

Obsah

Obsah	1
Identifikační údaje stavby	2
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	2
b) Odvodnění staveniště	2
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	3
d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	3
e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	4
f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	5
g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	5
h) Produkovaná druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	5
i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	8
j) Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	8
k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	8
l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.	9
m) Zásady pro dopravní inženýrské opatření	9
n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	9
o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	10
p) Seznam stavebních objektů	11
q) Etapizace prací	11

V tomto projektu je řešena základní koncepce zásad organizace výstavby. Východiskem pro členění a rozsah tohoto projektu jsou požadavky vyhlášky stavebního zákona č.499 /2006, novela 2017 - příloha 8 a 12 o dokumentaci staveb, požadavky investora, projektu stavby a snaha prováděním stavby co nejméně zatížit okolí stavby.

Identifikační údaje stavby

Název stavby:	Rekonstrukce a statické zajištění ZŠ a MŠ Prušánky
Místo stavby:	k.ú. Prušánky [586498], parc.č. 86, 89, 91, 3254/3, 3254/9
Obec:	Prušánky
Investor (stavebník):	Obec Prušánky, Prušánky 100, 696 21 Prušánky
Gen. projektant:	SD Ateliér, s.r.o., Orlí 480/7, 602 00 Brno
Stupeň PD:	DSP – Dokumentace pro stavební povolení

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

- Pozemek stavby je napojen na inženýrské sítě.
- Voda se bude odebírat ze stávajícího vodovodního řadu, a to zajištění staveništního připojení z již existující přípojky.
- Odběr elektrické energie se předpokládá ze stávajícího přípojného bodu, z rozvodné skříně umístěné na budově školní kuchyně.
- Všechna napojení se přizpůsobí požadavkům správců sítí.
- Stavební materiály, prvky a hmoty budou na stavbu dováženy, a předpokládá se, že budou zajištěny vybraným dodavatelem. Předpokládá se, že výroba malt a omítek se bude provádět z předem připravených suchých směsí. Betonové směsi se na stavbu budou dovážet.
- Množství jednotlivých hmot bude vyčísleno ve výkazu výměr nebo rozpočtu jako součást projektu pro výběr dodavatele.

b) Odvodnění staveniště

- Pro zařízení staveniště bude využíváno mobilních chemických toalet -2ks,
- Dešťová voda ze staveniště bude jímána do připravených odvodňovacích jam a následně odčerpávána do dešťové kanalizace dle podmínek správce sítí.
- Odvodnění spodní vody ze stavební jámy se prozatím nepředpokládá. Pokud by se při výkopu stavební jámy projevila nutnost případného odvodnění podzemní vody, bude odvodnění řešeno až podle skutečného stavu. Odčerpávání podzemní vody do kanalizace či jiný způsob odvodnění by pak byly provedeny po dohodě se správcem sítě nebo na základě vodoprávního řízení, zajištěného dodavatelem stavby.
- U všech odpadních vod ze stavby bude před vylitím do stávající kanalizace zachycen v sedimentační nádrži cementový kal, písek. Případné další kontaminované odpadní vody budou předčištěny dle druhu znečištění. Nesmí dojít k znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a způsobit jejich podmáčení. Vypouštěné odpadní vody budou splňovat povolené limity znečištění dle platného kanalizačního řádu vč. limitů pro max. povolené množství.
- Napojení se přizpůsobí požadavkům správce kanalizace.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- Přejezd k hlavnímu staveništi je po stávajících ulicích s tím, že jsou možné dvě varianty:
 1. varianta - ul. Nová - ul. Příční - areál školy
 2. varianta - ul. Nová - ul. Hlavní - ul. Hodonínska - ul. Školní - ul. Příční - areál školyVzhledem k úzkým profilům ostatních ulic je nutné využít tyto komunikace. Následně po stávající cestě, na kterou budou položeny panely, a to tak, aby byla polní cesta zpevněna. Cesta je již zpevněna z předchozích stavebních úprav areálu, panely jsou v majetku investora.
- Během výstavby retenční nádrže bude vytvořen provizorní vjezd – Vyznačeno v situaci ZOV. Zhotovitel zajistí, aby byly provedeny takové úpravy, které nenaruší majetek investora (chodník). Předpokládá se, že tento vjezd nebudou používat vozidla těžší 3,5t, a veškerý potřebný materiál bude v maximální míře navezen před budováním retenční nádrže. Předpokládá se, že zhotovitel zajistí, aby všichni řidiči dbali na bezpečnost všech chodců.
- Zhotovitel zajistí, aby všichni řidiči byly řádně proškoleni a informováni (vč. řidičů subdodavatelů) o zvýšeném pohybu chodců, především děti, a to v ranních a odpoledních hodinách, a řidiči budou dbát maximální pozornosti.
- Omezení rychlosti v ulici K Rybníku a Příční zajistí investor a v době projektu se předpokládá, že nebude již toto omezení platné.
- Nejvyšší intenzita dopravy (hlavní vjezd na staveniště) se dá očekávat v době bouracích prací.
- Prováděcí firma kvalitní logistikou a plánováním organizace výstavby zajistí, aby vozidla a technika vázaná na stavbu nezatěžovala stáním okolní komunikace, a aby doprava byla vytížená.
- Tonáž nákladních vozidel, které budou obsluhovat stavbu, se předpokládá maximálně 32t (vždy ve shodě s požadavky vyhlášky 209/2018 Sb., o hmotnostech, rozměrech a spojitelnosti vozidel).
- Dopravní trasu a povolenou tonáž před započítáním stavby projedná dodavatelská firma se správcem komunikace.
- Podrobněji o dopravě viz. „Zásady pro dopravně inženýrské opatření“.
- Napojení staveniště na technickou infrastrukturu popsáno v předchozích kapitolách.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

- Prováděním stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost chodců v okolí stavby. Nejsou známy informace, že by některé z blízkých objektů byly staticky narušeny.
- Vše podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích:
 - Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob.
 - Staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m.
 - Při vymezení staveniště se bere ohled na sousedící přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Náhradní komunikace je nutno řádně vyznačit a osvětlit
- Trasa oplocení je vyznačena v situaci ZOV. Částečně bude využito stávající oplocení, pokud budou jeho parametry vyhovovat, nebo pokud bude možné jej na tyto parametry upravit (např. dodatečným opatřením geotextilií). Oplocení bude dále splňovat požadavky kapitoly „Ochrana ovzduší proti prašnosti.“
- Všechny vstupy na staveniště je nutno označit výstražnými tabulkami – **Nepovolaným osobám vstup zakázán**. Zároveň bude prováděcí firma dbát na zavírání bran a vstupů a dbát zvýšenou kontrolu neprůchodnosti oplocení, a to vzhledem na probíhající provoz ZŠ a MŠ v části areálu.

- Práce mimo hlavní oplocení staveniště budou řádně ohrazeny a označeny i pro dobu snížené viditelnosti, a bude u nich zajištěna bezpečnost projíždějících vozidel a chodců. Za snížené viditelnosti, a v noci, bude každá konstrukci zasahující do komunikace (např. v době lešení) opatřena výstražným červeným světlem.
- Provoz po okolních ulicích bude zachován po celou dobu stavby, pracemi nebude omezen ani průjezd pro požární a pohotovostní vozidla, svoz odpadů. V době provádění stavebních prací nesmí být zrušeny únikové východy a zůstane zachován přístup do všech okolních objektů. Bude rovněž umožněn přístup k uličním hydrantům, ovládacím armaturám inženýrských sítí a budou splněny další podmínky uvedené v kapitole „Zásady pro dopravně inženýrská opatření“.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Pokud nebude zjištěno jinak, nebude během výstavby nutné kácení dřevin a ani se nepředpokládají práce v ochranném pásmu dřevin.

OCHRANA PROTI HLUKU A VIBRACÍM

- Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Ta je stanovena zejména ustanovením nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.272/2011 §11,12.
- Z hlediska ochrany proti hluku, se navrhuje tyto opatření:
 - Stavební činnosti produkující zvýšený hluk, vibrace a otřesy, tj. hlučné práce (nejkritičtější práce z hlediska hluku budou zemní práce prováděné těžkou mechanizací – zemní a výkopové práce, betonáž) budou prováděny v době od 7:00 do 21:00 hodin. K omezení počtu stížností okolních obyvatel se doporučuje nasazení těchto mechanismů pouze v časovém úseku v úseku 7:00 -19:30 hodin (začátek televizního zpravodajství) a mimo dny pracovního klidu.
 - Bude důsledně dbáno na dodržování nočního klidu 6:00 - 22:00 hodin.
 - Dodavatel stavby je odpovědný za náležitý technický stav stavebních mechanismů, používaných v rámci stavby, a pro příslušné stroje bude používat zvukově izolačních krytů.
 - Motory dopravních prostředků budou vypínány okamžitě po ukončení operace, bude maximálně omezen chod hlučných strojů zařízení naprázdno.
 - V průběhu výstavby doporučujeme hlučnější stroje umísťovat co nejdále od chráněných prostor, tj.od nejbližších obytných domů, a dle technickým možností i co nejdále od provizorní školní budovy.
 - Oplocení staveniště bude směrem k sousednímu domu provedeno jako akusticky pohltivé (např. z OSB desek tl.20mm).
 - Výplně otvorů ve fasádě budou osazeny co nejdříve, aby práce probíhaly uvnitř uzavřeného objektu, a větrání bude co nejvíce na jinou stranu, než jsou okna sousedních domů.
 - Práce musí být prováděny tak, aby nebyly zbytečně generovány nadměrné hladiny hluku. Všichni pracovníci budou v tomto smyslu podrobně proškoleni. O školení bude pořízen zápis.

OCHRANA OVZDUŠÍ PROTI PRAŠNOSTI

- Hlavní dodavatel musí dodržovat dobrou praxi a legislativu vztahující se k prašnosti.
- Během stavebních prací bude vhodnými opatřeními snižována prašnost, minimálně dodržením těchto opatření:
 - Směrem k sousedním pozemkům bude vybudováno plné oplocení staveniště (nebo bude opatřeno geotextilií), směrem ke komunikaci bude plné oplocení pouze v místech, kde není z hlediska bezpečnosti silničního provozu požadována průhlednost (rozhledové trojúhelníky u výjezdu, požadavky odboru dopravy, dopravní policie apod.)
 - Při demoličních a bouracích pracích bude zamezeno prašnosti, např. kropením konstrukcí vodou apod.

- Budou v největší možné míře využívána kontejnerizovaná sypká a prašná staviva. Budou minimalizovány zásoby volně ložených sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti. Zamezit šíření prašnosti do okolí, vhodnou manipulací se sypkými materiály.
- Vozidla zajišťující staveništní dopravu musí při výjezdu ze staveniště očištěna a kontrolována uložení dopravovaného materiálu, aby nedocházelo ke znečištění komunikace
- Čištění vozovek, případně znečištěných staveb, bude prováděno průběžně.
- Motory dopravních prostředků budou vypínány okamžitě po ukončení operace
- Při vytápění objektů zařízení staveniště a při zahřívání konstrukcí prováděných v zimním období musí být dávana přednost dodávkám tepla z plynových a elektrických spotřebičů před lokálními topnými zdroji pomocí uhlí, nafty či oleje.
- Na staveništi nesmí být spalovány jakékoliv odpady, včetně bioodpadu.

OCHRANA PROTI OSLŇOVÁNÍ ZPŮSOBOVANÝCH STAVBOU

- Osvětlení zařízení staveniště a stavebních ploch bude směřováno směrem od oken obytných budov a tak, aby neoslňovalo řidiče na sousední komunikaci.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

- Předpokládaný rozsah hlavního staveniště, kde budou probíhat hlavní stavební práce, je vyznačen na situaci ZOV - vyznačeny hranice i oplocení (E.1, E.2,E.3). Čísla stavbou dotčených pozemků jsou uvedena v Průvodní zprávě.
- Hlavní výstavba bude probíhat na pozemku investora, nepředpokládají se zábory mimo staveniště.
- Všechny objekty zařízení staveniště a ukládání materiálu v záboru nad trasami sítí, a v jejich ochranném pásmu, budou projednány se správcem sítě, a budou realizovány pouze za předpokladu dostatečné ochrany sítě (např. krytí položenými silničními panely do pískového lože).

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

- Stavba nezpůsobí zhoršení stávající průchodnosti území, nepředpokládá se její zásah do okolních chodníků. Budou zachovány stávajícími možnostmi pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.
- Staveniště samotné nebude primárně přístupné osobám se sníženou schopností pohybu a orientace.

h) Produkovaná druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

- K odpadům zatím nebylo vydáno závazné stanovisko.
- S odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými platným zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a jeho prováděcí vyhláškou.
- Veškeré vzniklé odpady budou předány osobě oprávněné k převzetí odpadů do vlastnictví dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, tj. osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění ke sběru nebo k výkupu odpadů.
- Všechny druhy odpadu, stavební suti a nepotřebného materiálu budou průběžně odstraňovány. Vznikající odpad bude již na staveništi tříděn a ukládán odděleně a předáván k likvidaci. Odpad nebo stavební materiál nebude umísťován mimo staveniště.
- Přednostně budou odstraňované materiály druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Předpokládá se, že většina stavební suti bude recyklována na Recyklační ploše Prušánky, jejímž zřizovatelem je investor. Materiálové využití bude mít přednost před uložením na skládku nebo jiným způsobem zpracování jako odpad.

- Odpady ze stavební činnosti musí být zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny dle vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalogu odpadů, a odstraněny vhodným způsobem ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2020. Zhotovitel stavby zajistí, aby ze stavebního odpadu byly vytříděny nebezpečné složky odpadu a využitelné složky odpadu.
- Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění.
- S veškerými odpady, které budou vznikat při stavební a provozní činnosti, při jejich přepravě, odstraňování musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení. Stavební odpad bude předáván pouze osobám, které jsou k jejich převzetí oprávněny podle zák. č. 541/2020 Sb.

PŘEHLED ODPADŮ, KTERÉ MOHOU VZNIKAT BĚHEM STAVEBNÍ VÝROBY:

Odpady z demolic jsou zahrnuty

Kód druhu odpadu	Název druh odpadu	Kategorie odpadu	Nakládání	Odhad množství odpadu (t)
08	<u>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot (barev, laků a smaltů), lepidel, těsnících materiálů a tiskařských barev</u>			
08 01	Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev a laků			
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	Sp, Sk	0,075
08 04	<u>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnících materiálů (včetně vodotěsnících výrobků)</u>			
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	Sk, Sp	
15	<u>Odpadní obaly, absorpční čidla, čistící kaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené</u>			
15 01	<u>Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)</u>			
15 01 01	papírový a/nebo lepenkový obal	O	R	1,0
15 01 02	plastový obal	O	R	1,0
15 01 03	dřevěný obal	O	R	2,5
15 01 04	kovový obal	O	R	0,50
15 01 06	směs obalových materiálů	O	R	0,75
15 01 07	skleněné obaly	O	R	0,10
17	<u>Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)</u>			
17 01	<u>Beton, cihly, tašky a keramika</u>			
17 01 01	beton	O	R, Sk	1057,87
17 01 02	cihly	O	R, Sk	52,46
17 01 03	tašky a keramické výrobky	O	R, Sk	15,16
17 02	<u>Dřevo, sklo a plasty</u>			
17 02 01	dřevo	O	Sk, Sp	2,54
	Sklo	O	R, Sk	7,06

17 02 03	plasty	O	R	10,13
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)			
17 04 01	měď	O	R	0,75
17 04 02	hliník	O	R	1,00
17 04 05	železo a/nebo ocel	O	R	168,96
17 04 07	směs kovů	O	R	0,05
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	R	0,01
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina			
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	R	3871,25
17 08	Stavební materiál na bázi sádry			
17 08 02	stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	R, Sk	17,81
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady			
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	R, Sk	25,00
20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru			
20 01	Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01)			
20 01 01	papír a/nebo lepenka	O	R, V	0,0050
20 01 02	sklo	O	R, V	0,0050
20 01 11	Textilní materiály	O	V, Sk	0,05000
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	R	0,050
20 01 39	Plasty	O	R,V	0,080
20 03	Ostatní komunální odpady			
20 03 01	směsný komunální odpad	O	Sk	1,00
20 03 06	odpad z čištění kanalizace	O	Sk	0,080

Zkratky : Sp – spalovna; R – recyklace; Sk - skládka

Odpady, zařazené do kategorie O, které jsou znečištěny škodlivinami se musí na základě jejich nebezpečných vlastností, přeradit do kategorie O/N a nakládat s nimi odpovídajícím způsobem (Sp, R, Sk).

Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství (pokud má povinnost tento zpracovat) a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady. Nakládání bude zajištěno prostřednictvím oprávněné osoby. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Odpady nebudou na staveništi spalovány, zahrabávány apod. Pouze výkopová zemina a hlšina bude využita v místě pro urovnání terénu v případě, že bude pro použití vhodná. Zemina a stavební suti budou uloženy na vhodné, určené skládce.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

- Podél provizorní panelové cesty bude vytvořena deponie. Mocnost skrývky bude 200 mm. Ornice se uloží dočasně na deponii a následně bude vrácen na původní místo. Deponie bude výšky max.2-2,5 m a ošetřena proti smývání deštěm zakrytím, a proti zarůstání plevelových rostlin vhodným přípravkem.
- Materiál vhodný pro zpětné zásypy se ponechá podle rozhodnutí zhotovitele stavby a statika (určí, zda vykopaný materiál bude vhodný pro zpětné zásypy) dočasně na části staveniště případně na jiném pozemku (předpokládá se, že vhodný pozemek zajistí Technické služby města Veselí nad Lužnicí). V případě skladování bude uložen tak, aby byl zabezpečen proti odplavení a respektoval požadavky ochranných pásem sítí.
- Přesně vyčíslené objemy výkopů a násypů (bilance zemních prací) jsou uvedeny ve stavební části projektu.
- Veškeré zemní práce budou prováděny v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, normami a vyhláškami souvisejícími s těmito pracemi, zejména s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Se zeminou musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
- V případě odkrytí archeologických nálezů se bude postupovat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. (popsáno v kapitole „Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky“)

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

- Pro stavbu zatím bylo vydáno koordinované stanovisko MUHOCJ 45386/2024 OŽP.
- Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště. Zemina a sypké materiály budou ukládány tak aby nedocházelo k jejich splavování.
- Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
- Kmeny stromů, které by mohly být stavbou dotčeny, budou chráněny proti mechanickému poškození podle ČSN DIN 18 920 (ČSN 83 9061) Sadovnictví a krajinářství - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- Práce prováděné s vegetací budou časově optimalizována tak, aby přirozený vývoj veškerého rostlinstva byl co nejméně narušen. Veškeré činnosti zasahující do vegetace rostlin budou prováděny odborně způsobilou firmou, která má dostatečnou kvalifikaci pro práci s rostlinami.
- Další požadavky na ochranu životního prostředí jsou uvedeny v kapitole „Ochrana okolí staveniště“ a v předchozí kapitole věnující se odpadům.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Předpokládá se, že stavby bude provádět více realizačních firem v násobě nenavazujících etapách, proto bude BOZP zpracováno samostatným dokumentem, až budou známy všechny vstupní údaje, a BOZP si zajistí investor akce.

I) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

- Výstavba si nevyžádá úpravy bezbariérového užívání okolních staveb. Předpokládá se, že pěší přístupy do okolních objektů nebudou stavbou ovlivněny. Další podmínky pro práce na vedlejších staveništích jsou popsány v kapitole „Požadavky na bezbariérové obchozí trasy“.

m) Zásady pro dopravní inženýrské opatření

- Před výjezdy ze staveniště bude osazeno dočasné dopravní značení upozorňující řidiče na výjezd vozidel stavby a informující o omezeních na komunikaci (viz SO04). Další předpokládaná dopravní inženýrská opatření jsou zakreslena v Situaci ZOV (E.1,E.2).
- Provoz po okolních ulicích zůstane zachován po celou dobu výstavby.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

- Speciální podmínky pro provádění stavby budou předmětem dohody stavebníka s dodavatelem stavby.
- Na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji dle platné legislativy, a to denní formou. Stavební deník bude veden ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce stavby. Musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám.
- Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile bude uzavřena veřejnoprávní smlouva o provedení předmětné stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do vydání kolaudačního souhlasu.
- Stavebník je povinen mít na stavbě k dispozici dokumentaci a všechny doklady týkající se provádění stavby.
- Na pracovištích bude k dispozici zařízení PO vhodných druhů a typů, umístění, volbu druhu a typu určí požární technik dodavatele stavby. Všechny elektrické ruční nástroje a prodlužování kabely musí mít platnou revizi elektro. Po celou dobu realizace stavby budou dodavatelem stavby dodržována maximální preventivní opatření proti vzniku požáru
- Návrh zařízení staveniště si může dodavatel přizpůsobit svým potřebám, musí však respektovat cenovou nabídku, statické zhodnocení staveniště a okolních budov, hranice, požadavky úřadů a návrh musí být schválen investorem.
- Pro kanceláře a šatny pracovníků stavby se předpokládá umístění stavebních buněk. Přesné umístění je zakresleno v situaci ZOV.
- Pro sklad materiálu se předpokládá místo vyhrazené jako skladiště materiálu. Předpokládá se, že prostor bude zpevněn panely. Prováděcí firma bude respektovat stromy a ochranu kořenového systému. V blízkosti stromů nebude skladovat žádné materiály. Přesné místo staveniště je vyznačeno v situaci ZOV.
- Zhotovitel zajistí ochranu sochy „ŠOHAJ“ před budovou školy. Předpokládá se obalení do bublinkové fólie. Veškeré práce budou probíhat tak, aby nedošlo k poškození sochy.
- Pokud to bude možné, zajistí zhotovitel vedení školy zpřístupnění kabinetů během výstavby. Požadavek bude vznesen zhotoviteli vždy s dostatečným předstihem. Předpokládá se, že toto bude umožněno vždy před začátkem školního pololetí.
- Zhotovitel zajistí provizorní stěnu a průchod nad schodištěm v úrovni II.NP, a to takovým způsobem, aby bylo zabráněno nadměrnému znečišťování vyšších prostor.
- Připojení staveniště na síť je popsáno v samostatné kapitole této zprávy.

- Předpokládá se, že pro vyzvednutí břemen na střechu bude využito autojeřábu. Předpokládá se příjezd po panelové cestě. Jeřáb bude využit jen na nejnútnejší práce při vyzvednutí materiálu na střechu.
- Ohrazení staveniště je popsáno v kapitole „Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky“.
- Časový postup likvidace ZS vyplývá z dohody mezi investorem a dodavatelem stavby. Předpokládá se vyklizení staveniště do 10 dnů po odevzdání a převzetí poslední dodávky stavby.

SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- V okolí stavby se nachází stávající rozvody podzemních inženýrských sítí. Známé zjištěné trasy jsou vyznačeny v C.3 koordinační situace.
- Před zahájením stavby budou všechny podzemní a nadzemní sítě polohově a výškově vyznačeny, o vytýčení sítí bude proveden záznam do stavebního deníku. (Nařízení vlády č.591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 a příloha č.3). Pracovníci provádějící zemní práce či ukládání materiálu aj., pro vedení rizikové práce, budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení.
- Vlastníkům dotčených sítí bude v předstihu prokazatelně oznámeno zahájení stavebních prací.
- Ukládání materiálu a umístění zařízení staveniště, lešení, skladování, stavební práce nad trasami sítí, a v jejich ochranném pásmu budou pouze za předpokladu dostatečné ochrany sítě projednané se správcem sítě (např. krytí položenými panely, deskami).
- Při realizaci dodržovat podmínky jednotlivých správců a majitelů sítí (uvedených ve vyjádřeních v rámci DSP).
- Bude dodržena obecně platná ochrana sítí:
 - ochranná pásma vodovodů a kanalizací jsou stanovena zákonem č.274/2001 (zákon o vodovodech a kanalizacích)
 - ochranná pásma pro rozvodná zařízení elektřiny a plynu jsou podle zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon)
 - ochranná pásma telekomunikačních zařízení jsou chráněna podle zákona č.151/2000 Sb. (o telekomunikacích)
 - budou dodržena ustanovení ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení a dalších norem a zákonných ustanovení, jimiž se řídí práce v ochranných pásmech sítí.
- pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení sítí (podle nařízení vlády č.591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 a příloha č.3.)
- Stavebník umožní příslušným správcům přístup k technologiím a jejich povrchovým znakům, které jsou umístěny v prostoru staveništního záboru. V případě havárie nebo nezbytné údržby sítí musí být objekty na těchto sítích přístupné nebo neprodleně zpřístupněny.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

- Předpokládá se, že celá stavba nebude realizována najednou v průběhu jedné etapy. Etapizace výstavby je popsána v samostatné kapitole.
- Předpokládá se, že harmonogram prací zpracuje dodavatel jako součást smlouvy o dílo.
- Předpokládané zahájení stavby 1q 2025
- Odhadované ukončení stavby – dle podmínek stanovených dle stavebního povolení.
- Celková doba výstavby se odhaduje na 18-24 měsíců + kolaudační řízení.
- Uvedené termíny jsou pouze návrh. Časový průběh výstavby bude podřízen zejména požadavku stavebního povolení, požadavkům a možnostem investora v době výběrového řízení na dodávku stavby, podmínkám dotačních programů, možností dodavatele, a bude přesně stanoven jako součást smlouvy o dílo.
- Stavba musí být v průběhu výstavby zpřístupněna k uskutečnění kontrolních prohlídek stavebním úřadem v zásadních fázích výstavby. Plán kontrolních prohlídek je přílohou stavebního povolení. Odbor výstavby bude stavebníkem písemně vyzván k účasti na kontrolních prohlídkách stavby vždy se čtrnáctidenním předstihem před datem konání kontrolní prohlídky stavby.

p) Seznam stavebních objektů

SO 01	Základní škola
SO 02	Dílny
SO 03	Areálový rozvod NN

q) Etapizace prací

ETAPA 0 – předcházející činnost

Výstavba buněk pro provizorní výuku, osazení cesty panely, část oplocení, zrušení omezení na okolních komunikacích (není součástí projektu).

ETAPA 1

Rekonstrukce objektu SO 02, pouze I. NP (základy, i základy pro venkovní schodiště, veškeré rozvody, kompletní úprava I.NP).

ETAPA 2

Rekonstrukce objektu SO 01, pouze I.NP (základy i základy pro venkovní ocelové schodiště, předpříprava na výtah, všechny rozvody, kompletní úprava I.NP).

ETAPA 3

Retenční nádrž (ZTI) pro dešťovou vodu.

ETAPA 4

Rekonstrukce objektu SO 01, pouze II a III NP (ZTI + CZT pro vytvoření nového sociálního zázemí a úprava dispozic kabinetů a tříd, venkovní ocelové schodiště, výtah).

ETAPA 5

Nástavba nad objektem SO 02 a střecha.

ETAPA 6

FVE na střeše SO 01.

r) Příklady techniky

Následující vybavení je uvedeno pouze jako příklad, s podklady k těmto strojům bylo pracováno jako s příklady a pro ověření proveditelnosti výstavby strojní technikou. Přesný typ strojního vybavení bude upřesněna prováděcí firmou, bude ovšem respektovat zde uvedené maximální rozměry a hmotnost strojní techniky.

AUTOJEŘÁB TATRA AD 20

Autojeřáb AD 20 je určený pro stavební a montážní práce i v těžkém terénu. / Rozměry (d x š x v): 10,5 m x 2,5 m x 3,7 m/ Šířka s vysunutými opěrami: 4,6 m/ Celková nosnost: 20 tun/ Max dosah výložníku 21 m/ Max hmotnost břemene 20 tun

